

Wałbrzych, dnia

ZAB.6740.62.2017

DECYZJA NR¹⁶³.../2017
o zmianie decyzji

Na podstawie art. 36a, ust. 1, art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 290, z późn. zm.) i na podstawie art. 104 i 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 23, z późn. zm.) oraz po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10 lutego 2017 r. CARITAS Diecezji Świdnickiej, ul. Westerplatte 4-6, 58-100 Świdnica, w sprawie zmiany decyzji Starosty Wałbrzyskiego nr 766/2013 z dnia 4 listopada 2013 r., znak: WAB.6740.716.2013, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej ww. Inwestorowi pozwolenia na budowę dla zadania p.n.: „Adaptacja pałacu wraz z otoczeniem na Multicentrum Kulturowe Caritas Diecezji Świdnickiej, ul. Główna 13 w Zagórzu Śląskim (dz. nr 105 obr. 10 Zagórze Śląskie)”.

STAROSTA WAŁBRZYSKI ZMIENIA

decyzję tut. Organu nr 766/2013 z dnia 4 listopada 2013 r., znak: WAB.6740.716.2013, zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę dla zadania p.n.: „Adaptacja pałacu wraz z otoczeniem na Multicentrum Kulturowe Caritas Diecezji Świdnickiej, ul. Główna 13 w Zagórzu Śląskim (dz. nr 105 obr. 10 Zagórze Śląskie)”

- w sposób następujący:

- 1) zastępuje odpowiednio do zakresu rozwiązania projektowe określone zał. Nr 1 do decyzji nr 766/2013 z dnia 4 listopada 2013 r., znak: WAB.6740.716.2013, nowymi rozwiązaniami projektowymi, tj.
 - załącznikiem nr 1A – Projektem budowlanym zamiennym, na adaptację zabytkowego Pałacu w Zagórzu Śląskim na Dom Opieki nad Osobami Starszymi „Poranek”, ul. Główna 13 w Zagórzu Śląskim (dz. nr 105, obr. 10 Zagórze Śląskie), w zakresie m.in.:
 - o zmiany układu funkcjonalnego pomieszczeń,
 - o przebudowy pokrycia dachowego, wymiany obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
 - o częściowej wymiany tynków oraz wykonania izolacji ścian fundamentowych;
- 2) zatwierdza objęty załącznikiem nr 1A - ww. projekt budowlany zamienny, opracowany przez:
 - Pana mgr inż. arch. Rafała Maciejewskiego – upr. nr 240/01/DUW, specj. architektoniczna, zaśw. nr DS.-440;
 - Pana mgr inż. Krzysztofa Kujata – upr. nr 140/DOŚ/08, specj. konstrukcyjno-budowlana, zaśw. nr DOŚ/BO/1827/01;
- 3) udziela: CARITAS Diecezji Świdnickiej, ul. ul. Westerplatte 4-6, 58-100 Świdnica, pozwolenia na budowę dla zadania p.n.: „Adaptacja zabytkowego Pałacu w Zagórzu Śląskim na Dom Opieki nad Osobami Starszymi „Poranek”, ul. Główna 13 w Zagórzu Śląskim (dz. nr 105, obr. 10 Zagórze Śląskie), zgodnie ze zmienionym załącznikiem nr 1A projektem budowlanym;
- 4) pozostałą treść decyzji nr 766/2013 z dnia 4 listopada 2013 r., znak: WAB.6740.716.2013, pozostawia bez zmian.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 10 lutego 2017 r. Caritas Diecezji Świdnickiej zwrócił się w sprawie zmiany decyzji Starosty Wałbrzyskiego nr 766/2013 z dnia 4 listopada 2013 r., znak: WAB.6740.716.2013, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla zadania p.n.: „Adaptacja pałacu wraz z otoczeniem na Multicentrum Kulturowe Caritas Diecezji Świdnickiej, ul. Główna 13 w Zagórzu Śląskim (dz. nr 105 obr. 10 Zagórze Śląskie)”, w zakresie adaptacji ww. obiektu na Dom Opieki

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

29.09.2017

ŚWIDNICA

CARITAS DIECEZJI ŚWIDNICKIEJ
58-100 ŚWIDNICA
ul. Westerplatte 4-6
tel/fax 74 851-25-04
NIP 6342508401 Regon 141634450

Dr. Andrzej Kisiel

DYREKTOR
Caritas Diecezji Świdnickiej

nad Osobami Starszymi „Poranek”. Do wniosku załączono cztery egzemplarze projektu budowlanego zamiennego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Przedmiotowe zamierzenie jest zgodne z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania gospodarowania przestrzennego Wsi Zagórze Śląskie (uchwała nr XL/237/2009 Rady Gminy Walim z dnia 26.10.2009 r.).

Mając na uwadze powyższe oraz z uwagi na to, że przedłożona dokumentacja spełnia wymagania art. 32 - 35 cyt. wyżej ustawy - Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Załącznik Nr 1A – Projekt budowlany zamienny, na adaptację zabytkowego Pałacu w Zagórze Śląskim na Dom Opieki nad Osobami Starszymi „Poranek, ul. Główna 13 w Zagórze Śląskim (dz. nr 105, obr. 10 Zagórze Śląskie).



WZP STAROSTY
Dzielnica Administracji
i Gospodarki Budowlanej
i Budownictwa

Otrzymują:

1. Inwestor + zał. nr 1A
2. ZAB-a/a + zał. Nr 1A

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego + zał. Nr 1A
Al. Wyzwolenia 22, 58-300 Wałbrzych
WT/zd/21.04.2017 r.

Niniejsza decyzja
jest ostateczna

Wałbrzych, dnia 29.09.2017 r.

WZP STAROSTY
Dzielnica Administracji
i Gospodarki Budowlanej
i Budownictwa

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

29.09.2017

ŚWIDNICA

CARITAS DIECEZJI ŚWIDNICKIEJ
58-100 ŚWIDNICA
ul. Westerplatte 4-6
tel./fax 74 851-25-04
NIP 8842508401 Regon 141534427

dr Radosław Kisiel
DYREKTOR
Caritas Diecezji Świdnickiej